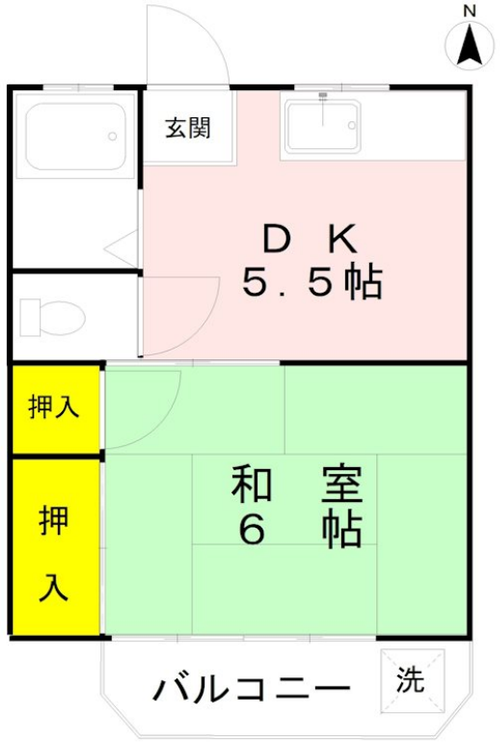
FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	1,000円

２Ｆ以上,ディンプルキー,当社管理物件,畳張替済,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菊地ビル　202号室		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩３丁目２８－１１		
交通	中央・総武線各停　小岩駅　徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) K(5.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.3㎡	向き	南
築年月	1975年10月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,バス・トイレ別,火災報知機,給湯,収納１間半,収		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料　56,000円（更新なし）または28,000円（更新あり）　更新保証料　10,000		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日　No.1104

お問合せ先

東京都知事（16）第1834号
社団法人　東京都宅地建物取引業協会

田中不動産株式会社

東京都江戸川区南小岩８丁目１１番１０号
TEL:03-3673-1419　FAX:03-3657-1419
E-mail : info@tanakafudousan.co.jp
URL : http://www.tanakafudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：5425　物件管理コード：1121033869450000000305

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。