

—FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,全室 2 面採光,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,内装リフォーム済,畳張替済,壁紙張替済,平坦地

【外観】



【間取り図】



菊地ビル

JR総武線「小岩」駅 徒歩10分

賃料 55,000円

(共益費1,000円)

1DK

DK 5.5帖

和室 6帖

バルコニー

押入

押入

洗面

バス

トイレ

台所

田中不動産株式会社

03-3673-1419

03-3657-1419

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菊地ビル 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 3 丁目 2 8 - 1 1		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.3㎡	向き	南
築年月	1975年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	C A T V,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,バス・トイレ別,火災報知機,給湯,光ファイバー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料 56,000円 (更新なし) または28,000円 (更新あり) 更新保証料 10,000		
備考			

情報更新日2024年5月15日

No.1106



東京都知事 (16) 第1834号
社団法人 東京都宅地建物取引業協会

田中不動産株式会社

東京都江戸川区南小岩 8 丁目 1 1 番 1 0 号
TEL:03-3673-1419 FAX:03-3657-1419
E-mail : info@tanakafudousan.co.jp
URL : http://www.tanakafudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%